

# KONTAKT

Weitere Informationen zum Sanierungsgebiet:

## Sanierungsgebiet

Karla Niebling-Junginger  
k.niebling@san-ulm.de  
0731-15 386-30



Weitere Informationen erhalten  
Sie unter:  
[www.san-ulm.de](http://www.san-ulm.de)

## Impressum

Sanierungstreuhand Ulm GmbH  
Dirk Feil  
Neue Straße 102, 89073 Ulm  
info@san-ulm.de  
0731 15386 0

Sanierungstreuhand  
Ulm GmbH

Stadt Ulm

ulm

ulm



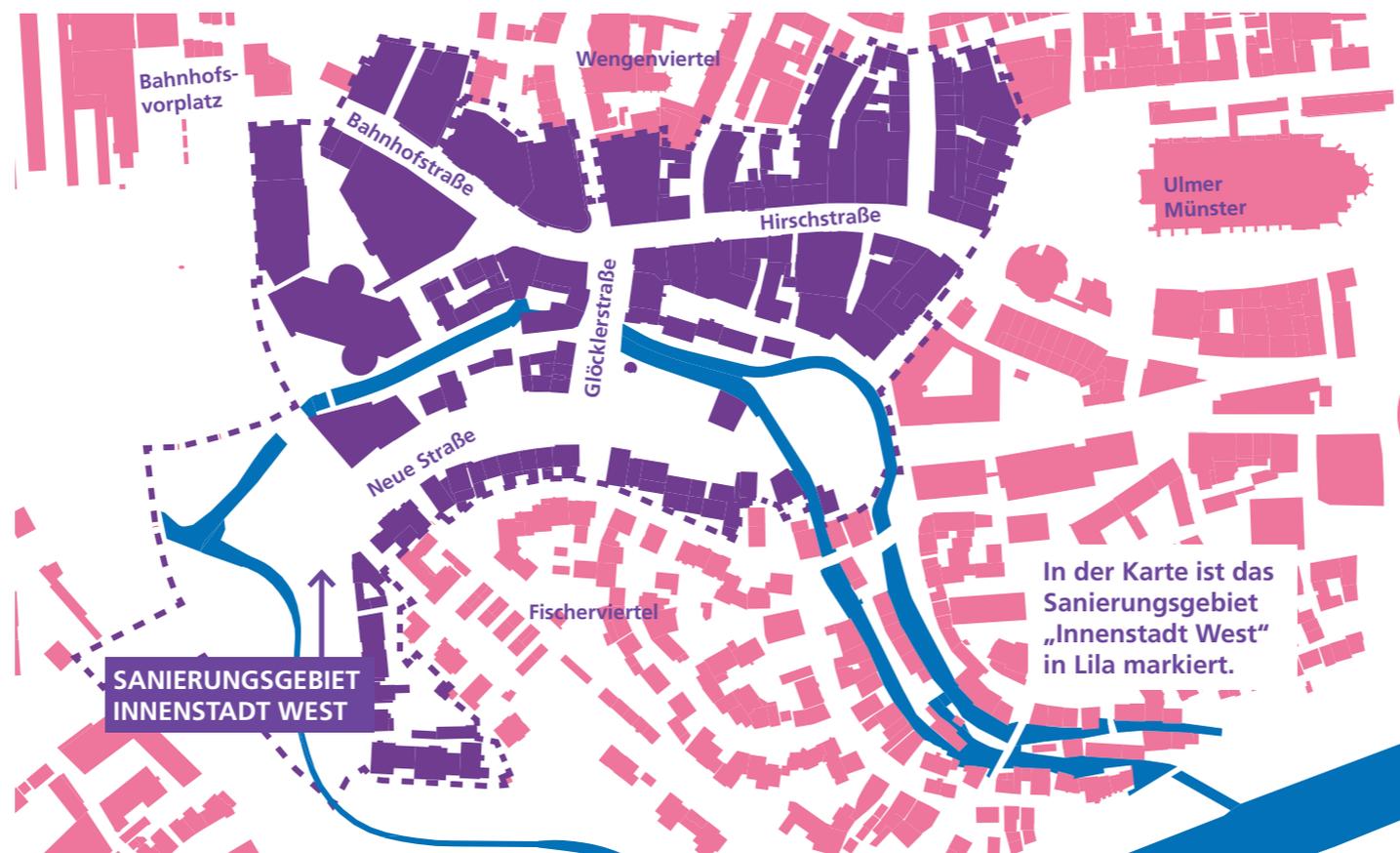
# ZIEL DER VERANSTALTUNG

Sie haben die Möglichkeit, Bedenken und Wünsche zu äußern und Verständnisfragen zum Sanierungsgebiet und dem geplanten Sanierungsverfahren zu stellen.

**Wir freuen uns sehr auf den persönlichen Austausch mit Ihnen!**

Eine Anmeldung unter <https://eveeno.com/SAN-Abschlussveranstaltung> bis zum 11. September 2023 erleichtert uns die Planung der Veranstaltung.

Eine spontane Teilnahme ist jederzeit möglich.



# ULM MACHT INNENSTADT.

**Abschlussveranstaltung zu den Ergebnissen der vorbereitenden Untersuchung**

Einladung für Eigentümer\*innen, Anwohner\*innen, Pächter\*innen sowie Gewerbetreibende



**Wo?**

Wengensaal  
Wengengasse 6  
89073 Ulm  
barrierefrei

**Wann?**

14. Sept. 2023  
18:30 Uhr

# WORUM GEHT ES?

Im März 2021 hat der Gemeinderat der Stadt Ulm den Beginn der vorbereitenden Untersuchungen für das Sanierungsgebiet „Innenstadt West“ beschlossen. Im Rahmen des digitalen Eigentümer\*innen-Dialogs haben wir Sie am 27. Juli 2021 als direkt vom künftigen Sanierungsgebiet Betroffene informiert.

Nun laden die Sanierungstreuhand Ulm GmbH und die Stadt Ulm mit Baubürgermeister Tim von Winning Sie ein, sich am **14. September 2023** (18:30 Uhr) über die Ergebnisse dieser vorbereitenden Untersuchung zum Sanierungsgebiet zu informieren.

# GEMEINSAM SPRECHEN WIR ÜBER:

- den städtebaulichen Rahmenplan,
- das Sanierungskonzept mit Zielen und Maßnahmen,
- die Wahl des Sanierungsverfahrens (vereinfachtes oder umfassendes Verfahren)
- sowie die Vorteile durch steuerliche Abschreibungen von Modernisierungen nach § 7h EstG.

Darüber hinaus geben wir einen Ausblick auf den Zeitplan bis zur Sanierungssatzung.

