

IHRE MEINUNG IST UNS WICHTIG!

Informieren Sie sich zum Auftakt am **08.06.2021 ab 18:30 Uhr**

Diskutieren Sie mit uns im Online-Dialog vom **08. bis zum 30. Juni 2021** die Ziele für die Neugestaltung der Ulmer Fußgängerzone!

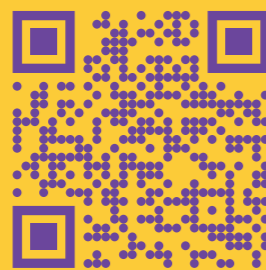
Weitere Informationen zu den Projektvorhaben und Ansprechpartnerinnen:

Fußgängerzone

Stephanie Köhler
s.koehler@ulm.de
0731-161-6130

Sanierungsgebiet

Karla Niebling-Junginger
k.niebling@san-ulm.de
0731-15 386-0



www.ulm-macht-innenstadt.de

Impressum

Sanierungstreuhand
Ulm GmbH
Dirk Feil
info@san-ulm.de
0731 15386 0

Stadt Ulm
Hauptabteilung Stadt-
planung, Umwelt, Baurecht
sub@ulm.de
0731 161 6101



WOZU WIRD BETEILIGT?

Die Ulmer Innenstadt ist ein zentraler Ort der Stadtgesellschaft sowie ein bedeutender Handels-, Begegnungs- und Kommunikationsort, der das Image der Stadt prägt. Die geplanten Neugestaltungen in der Ulmer Innenstadt betreffen zwei sich überlagernde Bereiche: die Fußgängerzone und das künftige Sanierungsgebiet Innenstadt West. Der bauliche Zustand der Fußgängerzone ist in die Jahre gekommen. Es besteht Handlungsbedarf, die öffentlichen Räume entsprechend ihrer Funktion und Bedeutung auszubauen und zu sanieren.

Ziele für das innerstädtische Gebiet sind unter anderem die Entwicklung von Modernisierungs- und Anpassungsstrategien für einen klimagerechten Umbau, die Schaffung von Infrastruktur für neue, zukunftsorientierte Mobilitätsformen sowie die Innenentwicklung und Multifunktionalität durch ein Nebeneinander von Wohnen, Handel, Freizeit und Gewerbe. Die Identifikation mit der Ulmer Innenstadt soll gestärkt werden.



In der Karte sind die Projektgebiete innerhalb der Ulmer Innenstadt West dargestellt: Die Fußgängerzone ist in Rot gekennzeichnet und das Sanierungsgebiet ist in Lila markiert.

ULM MACHT INNENSTADT.

Die Ulmer Fußgängerzone wird neu gestaltet. Diese und die angrenzenden Stadträume sollen Sanierungsgebiet werden.

Bringen Sie Ihre Ideen ein!

08. Juni 2021
Auftaktveranstaltung

08. – 30. Juni 2021
Online-Dialog

Mach mit!
www.ulm-macht-innenstadt.de

WIE KANN ICH MICH EINBRINGEN?

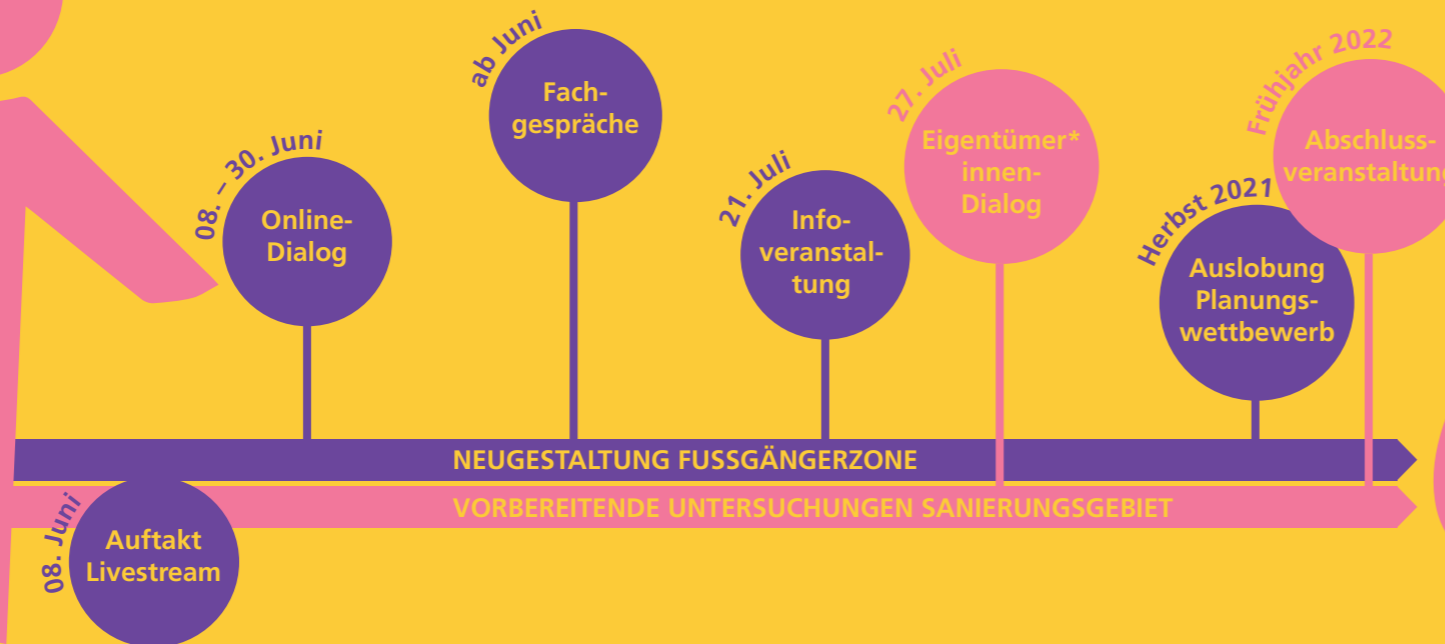
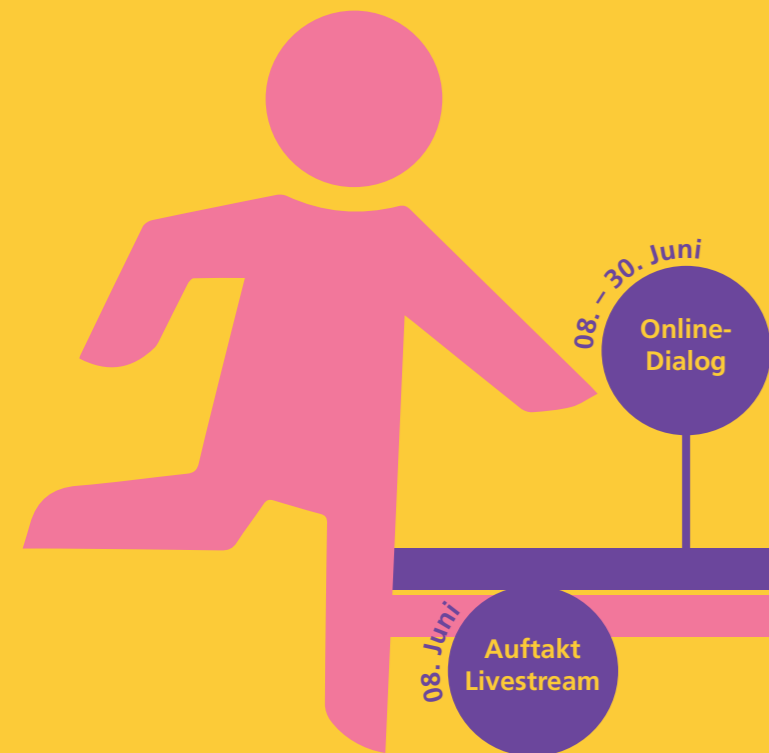
Parallel zum **Auftakt** am 08. Juni 2021 startet der **Online-Dialog**. In diesem werden die Ziele für die Neugestaltung der zentralen Fußgängerzone in vier Themenbereichen diskutiert: Stadtgestalt, Nutzung, Ökologie und Mobilität. Wir laden Sie herzlich ein, sich mit Ihren Ideen, Anregungen und Wünschen in den Online-Dialog einzubringen. Machen Sie bis zum 30. Juni 2021 mit auf www.ulm-macht-innenstadt.de

Zusätzlich zum Online-Dialog werden **Fachgespräche** mit lokalen Akteur*innen zur Neugestaltung der Fußgängerzone durchgeführt, um gezielt Interessensvertreter*innen zu beteiligen. Im Rahmen der vorbereitenden Untersuchungen zum Sanierungsgebiet Innenstadt West findet ein **Eigentümer*innen-Dialog** statt. Dazu werden im Juli die Eigentümer*innen, Mieter*innen und Pächter*innen der Immobilien, Wohnungen und Ladenflächen als unmittelbar Beteiligte gezielt eingeladen.

WIE GEHT ES WEITER?

Die Ergebnisse des Online-Dialogs zur Neugestaltung der Fußgängerzone werden im Juli 2021 in einer öffentlichen **Info-Veranstaltung** vorgestellt. Zur Neugestaltung der Fußgängerzone wird Ende des Jahres 2021 ein **Planungswettbewerb** ausgerufen. Die Anregungen aus dem Online-Dialog und den Fachgesprächen fließen in die Auslobung des Wettbewerbs ein. Die Baumaßnahmen zur Neugestaltung der Fußgängerzone sollen ab 2024 abschnittsweise erfolgen.

Die Sanierungstreuhand Ulm GmbH wird in den nächsten Monaten eine fundierte **Bestands-erhebung** durchführen und intensiv den Dialog mit den Bewohner*innen, Eigentümer*innen und Pächter*innen suchen. Die Ergebnisse der vorbereitenden Untersuchungen werden in einer **Abschlussveranstaltung** im Frühjahr 2022 vorgestellt.



Wie sieht die Innenstadt der Zukunft aus?
Wie willst Du die Fußgängerzone erleben?
Was erwartest Du von der Umgestaltung?

