



**Legende**

- Neubau Gemeinbedarf (Bürgerhaus)
- G Eigentum Gemeinde
- Entwicklung identitätsstiftender Plätze
- Funktionale, gestalterische Aufwertung und Herstellung Barrierefreiheit im öffentlichen Raum
- Ergänzungen Grünstrukturen
- Stärkung innerörtliche Grünstrukturen
- Gebäude mit hohem Modernisierungsbedarf /Umnutzung/Erweiterung im Bestand
- Flächen/Grundstücke mit Entwicklungspotential (kurz-, mittel-, langfristig)
- Flächen/Grundstücke der Gemeinde mit Entwicklungspotential
- Städtebaulicher Rahmenplan "Bahnhofstraße"

**Beimerstetten  
Städtebauliche Erneuerungsmaßnahme  
"Bahnhofstraße-Ortsmitte"**

Vorbereitende Untersuchungen  
Plan 13

**Gesamtmaßnahmenplan**

■■■■ Abgrenzung

▲  
N  
M. 1:3500  
12.04.2021