

Info & Planung

Das moderne Stadtquartier wird künftig für rund 1.600 Menschen zur neuen Heimat.

Im Zuge des zweiten Bauabschnitts werden ab März 2024 weitere Bereiche des öffentlichen Raums aufgewertet und neue Aufenthaltsorte geschaffen. Insgesamt werden elf neue Bäume gepflanzt und Grünflächen mit Stauden angelegt.

Nicht nur auf dem Stadtplatz, sondern auch in der neuen Bachmannstraße sind Sitzmöglichkeiten vorgesehen. Im nördlichen Teil des Quartiers ist eine Mobilitätsstation geplant. Dort werden neben einer Ladesäule für ein Car-Sharing-Auto und einem öffentlichen Ladeplatz zukünftig auch eine Ladestation für E-Lastenräder und eine Fahrradreparaturstation zu finden sein.

Ab Herbst 2024 ist dann geplant, den dritten Bauabschnitt nördlich der Kleinen Blau, im Zusammenspiel mit dem dortigen Hochbauvorhaben zu realisieren.



Sanierungstreuhand Ulm GmbH

Neue Straße 102
89073 Ulm

Tel 0731 / 15386-20
info@san-ulm.de
www.san-ulm.de

Ihre Ansprechpartnerin:

Heike Spille, Projektleitung
Tel 0731/153 86 -20
heike.spille@san-ulm.de

Sanierungsgebiet »Dichterviertel«
Neugestaltung des öffentlichen Raums
im Quartier Dichterviertel Nord

2. Bauabschnitt

Sanierungsgebiet Geplante Bauabschnitte

- 2** Nördliche Kleiststraße,
Bachmannstraße
Weiterer Ausbau der an den
Stadtplatz angrenzenden Bereiche;
Verortung einer Mobilitätsstation.
Umsetzung: ab Mitte März 2024



- 2.1** Südliche Kleiststraße,
Brücke Kleine Blau
Umsetzung: 2025



- 3** Südlicher Stadtplatz und
Platz Kleine Blau
Umsetzung: ab Herbst 2024



März 2024



Ende 2025

Aktuelle Informationen zum Sanierungsgebiet »Dichterviertel«
finden Sie unter www.san-ulm.de.

Bauabschnitte Quartier Dichterviertel Nord

- E-MOBILITY LADESTATION
- LASTENRAD
- STATION FÜR E-ROLLER
- FAHRRADSTÄNDER
- BEHINDERTEN-PARKPLATZ



Dieses Projekt wird mit Städtebaufördermitteln im Bund-Länder-Programm »Stadtumbau West (SUW)« gefördert.