

Sanierungsgebiet
»Wengenviertel«

Information
Planung



neu gestalten
aufwerten
Bäume pflanzen

Visualisierung: www.steinbacher-consult.com

**Sanierungstreuhand
Ulm GmbH**
Neue Straße 102
89073 Ulm

Tel 0731 / 15386-0
info@san-ulm.de
www.san-ulm.de

Sanierungsgebiet »Wengenviertel«
Aufwertung des öffentlichen Raums

2. Auflage, November 2022

Leben
Arbeiten
Verweilen



Information

Bauabschnitte

1 Südliche Wengengasse
Der Ausbau der Fußgängerzone ist nahezu abgeschlossen.

Bauzeit: 2022

2 Wengengasse und Jakob-Griesinger-Platz
Der Platz vor dem Kirchengebäude wird zur attraktiven Quartiersmitte umgebaut.

Bauzeit: 2023/24

3 Wengenplatz
Der 1. Bauabschnitt ist bereits realisiert. Ein Umbau der daran angrenzenden Flächen ist vorgesehen.

Bauzeit: 2024/25 (geplant)

4 Östliche Sedelhofgasse und Heigeleshof
Nach Fertigstellung der dort geplanten privaten Bauvorhaben, kann auch der öffentliche Raum entsprechend neugestaltet werden.

Bauzeit: 2026 (geplant)



Sanierungsziel

»Platz für Alle«

Mit Hilfe der Städtebauförderung hat die Stadt Ulm im Sanierungsgebiet »Wengenviertel« seit 2013 bereits zahlreiche Projekte realisiert, die das innerstädtische Quartier grüner und lebenswerter machen.

Auch in den kommenden Jahren wird das Augenmerk verstärkt auf der Neugestaltung und Aufwertung des öffentlichen Raums liegen.

Los ging es bereits im Frühjahr 2022 mit dem Umbau der südlichen Wengengasse zur Fußgängerzone. Als nächstes erhalten der Jakob-Griesinger-Platz vor dem Kirchengebäude Sankt Michael zu den Wengen und der daran angrenzende Straßenraum ein neues Gesicht. Die markante Pergola und die Bestandsbäume des Platzes bleiben dabei erhalten.

Der künftig barrierefreie Straßenquerschnitt mit deutlich mehr Raum für Radfahrende und

eine Vielzahl an Sitzmöglichkeiten schaffen ebenfalls »Platz für Alle«.

Ein grünes Band aus neu gepflanzten Bäumen wird sich bald schon durch die Wengengasse, Sedelhofgasse und den Heigeleshof ziehen und auch dort die Aufenthaltsqualität im wahrsten Sinne des Wortes spürbar steigern.

Ihr Ansprechpartner:
Dirk Feil, Geschäftsführung
Tel. 0731 / 153 86-21
d.feil@san-ulm.de

Aktuelle Informationen zum Sanierungsgebiet »Wengenviertel« und die aktuellen Termine für die Informationsveranstaltungen finden Sie unter www.san-ulm.de



In Zusammenarbeit mit



Dieses Projekt wird im Bund-Länder-Programm »Stadtumbau West (SUW)« und »Wachstum und nachhaltige Erneuerung (WEP)« gefördert.

